



RISNJAK
Nacionalni park
Risnjak

JAVNA USTANOVA "NACIONALNI PARK RISNJAK"

Bijela Vodica 48, 51317, Crni Lug, Croatia • e np-risnjak@ri.t-com.hr
T +385 (0)51 836 133 • F +385 (0)51 836 116 • www.np-risnjak.hr
IBAN: HR7924020061100108683 • OIB: HR09269345925 • OIB: 09269345925



PARKOVI
HRVATSKE
Nacionalni parkovi
Hrvatske

KLASA: 612-07/20-01/14
UR. BROJ: 2170/1-52-01-01-20-1
Crni Lug, 13.03.2020.

POZIV NA PODNOŠENJE PONUDA
za dodjelu koncesijskog odobrenja
za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u planinarskom domu „Schlosserov dom“

SADRŽAJ

- Dio I. Poziv na podnošenje ponuda
- Dio II. Uvjeti obavljanja djelatnosti
- Dio III. Prijedlog ugovora
- Dio IV. Javno otvaranje ponuda



RISNJAK
National Park
National Park

JAVNA USTANOVA "NACIONALNI PARK RISNJAK"
Bijela Vodica 48, 51317, Crni Lug, Croatia - t: np-risnjak@ri.t-com.hr
+385 (0)51 836 133 - f: +385 (0)51 836 116 - www.np-risnjak.hr
HR7924000061100108683 - HR09269345925 - 09269345925



PARKOVI
HRVATSKE
National Parks of Croatia

I. POZIV NA PODNOŠENJE PONUDA

za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u planinarskom domu „Schlosserov dom“ u Javnoj ustanovi „Nacionalni park Risnjak“

Javna ustanova Nacionalni park Risnjak sukladno odredbama članka 188. do 193. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13) i Odluke Upravnog vijeća Javne ustanove „Nacionalni park Risnjak“ poziva na podnošenje ponuda za:

I. PREDMET KONCESIJSKOG ODOBRENJA: Koncesijsko odobrenje daje se za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u postojećem ugostiteljskom objektu - planinarskom domu „Schlosserov dom“, u području Nacionalnog parka „Risnjak“,

izgrađenom na k.č. 7397/2 ; KO Kukuljanovo

ŠUMA I PLANINSKA KUĆA BR. 50, PLOSNA, RISNJAK	1 999 778 m ²
ŠUMA	1 999 615 m ²
PLANINSKA KUĆA	163 m ²

a kojeg u naravi čine zatvoreni dijelovi objekta: kuhinja, dnevni prostor, sobe, sanitarni čvor i otvoreni prostor ispred doma s klupama i stolovima cca 160 m².

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja objekta dobiva na uporabu i svu postojeću ugostiteljsku opremu i inventar.

II. BROJ KONCESIJSKIH ODOBRENJA: 1 (jedno) koncesijsko odobrenje.

III. RAZDOBLJE KONCESIJSKOG ODOBRENJA: 3 (tri) godina

IV. ROK POČETKA PRUŽANJA USLUGE:

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja dužan je započeti sa pružanjem usluga u roku utvrđenom Ugovorom o koncesijskom odobrenju.

V. PONUDI ZA DODJELU KONCESIJSKOG ODOBRENJA PRILAŽE SE:

1. Osnovni podatci o pravnoj ili fizičkoj osobi koja se natječe (Obrazac ponude – u prilogu)
2. Ispravu o upisu u sudski ili obrtni registar kojom ponuditelj dokazuje da je registriran za obavljanje ugostiteljske djelatnosti.
3. Potvrdu porezne uprave o nepostojanju duga prema državi (ne stariju od 30 dana)



RISNJAK
NACIONALNI PARK

JAVNA USTANOVA "NACIONALNI PARK RISNJAK"

Bijela Vodica 48, 51317, Crni Lug, Croatia • np-risnjak@ri.t-com.hr
+385 (0)51 836 133 • +385 (0)51 836 116 • www.np-risnjak.hr
IBAN: HR7924020061100108683 • OIB: HR09269345925 • OIB: 09269345925



PARKOVI
HRVATSKE

Dokazi se prilažu u izvorniku ili preslici, s time da dokazi o urednom izvršavanju dospjelih poreznih obaveza ne smiju biti stariji od 30 dana, a ostali dokazi ne smiju biti stariji od šest mjeseci.

VI. VISINA GODIŠNJE NAKNADE ZA KONCESIJSKO ODOBRENJE: najmanje 7.200,00 kn + PDV godišnje

VII. PONUDA ZA DODJELU KONCESIJSKOG ODOBRENJA DOSTAVLJA SE:

- na adresu: Javna ustanova "Nacionalni park Risnjak", Bijela Vodica 48, 51317 Crni Lug.
- s naznakom - ponuda za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na području Javne ustanove Nacionalnog parka Risnjak, „Schlosserov dom“ – ne otvarati.

IX. Rok za podnošenje ponuda je 20. ožujak 2020. godine do 12,00 sati

Natječaj će biti objavljen na internet stranici <http://np-risnjak.hr/> – natječaji.

O rezultatima poziva ponuditelji će biti obavješteni pismenim putem u roku od 7 dana od završetka postupka.

X. RAZLOZI ODBIJANJA PONUDE: Ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja neće se razmatrati ukoliko podnositelj ponude:

- ima dug prema Javnoj Ustanovi,
- ponudi ne priloži dokaze iz točke V. ovog poziva,
- nepravodobne i nepotpune ponude

X. PREDNOST KOD DODJELE KONCESIJSKOG ODOBRENJA IMAT ĆE PODNOSITELJ PONUDE koji uz dokaz o ispunjavanju propisanih uvjeta ponudi:

- veći iznos godišnje naknade

(ukoliko ima više ponuda iste vrijednosti, prednost ima ponuda koja je pristigla ranije.)

Javna ustanova zadržava pravo da, sukladno utvrđenim kriterijima, bez posebnog obrazloženja prihvati ili odbije pojednu ponudu, ne prihvati niti jednu ponudu ili poništi ovaj poziv i pri tome ne snosi nikakvu odgovornost prema ponuditeljima.

XI. DODATNE INFORMACIJE

Sve informacije kao i mogućnost razgledavanja objekta mogu se dobiti u uredu Javne ustanove NACIONALNI PARK RISNJAK, Bijela Vodica 48, 51317 Crni Lug, na kontakt broj +385 (0)51 836 133 putem e-mail adrese marketing@np-risnjak.hr ili osobnim dolaskom unutar radnog vremena ureda (ponedjeljak – petak, 07.00 – 15.00 sati).

RAVNATELJ:
Mario Antolić, dipl.ing.sum.





RISNJAK
Nacionalni park
National Park

JAVNA USTANOVA "NACIONALNI PARK RISNJAK"
Bijela Vodica 48, 51317, Crni Lug, Croatia • np-risnjak@ri.t-com.hr
T +385 (0)51 836 133 • F +385 (0)51 836 116 • www.np-risnjak.hr
IBAN: HR792402006100108683 • OIB: HR09269345925 • OIB: 09269345925



PARKOVI
HRVATSKE
National Parks of Croatia

Prilog:

1. Obrazac ponude

PONU DA

ZA KONCESIJSKO ODOBRENJE ZA OBAVLJANJE UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI

U PODRUČJU NACIONALNOG PARKA RISNJAK U SKLOPU PLANINARSKOG DOMA „SCHLOSSEROV DOM“

1. NAZIV DJELATNOSTI: Ugostiteljska djelatnosti u području Nacionalnog parka Risnjak u ugostiteljskom objektu planinarski dom „SCHLOSSEROV DOM“ u kojem će se pripremati i usluživati jednostavna hladna i topla jela, te usluživati pića te pripremati i usluživati napici, te pružati usluge smještaja u razdoblju od 3 godine.

2. PODACI O PODNOSITELJU PONUDE:

NAZIV PRAVNE OSOBE – IME I PREZIME FIZIČKE OSOBE VL. OBRTA	
SJEDIŠTE:	
OIB:	
PONU DITELJ JE/ NIJE U SUSTAVU PDV-a:	
KONTAKT OSOBA:	
ADRESA ZA DOSTAVU POŠTE:	
ADRESA E- POŠTE:	
BROJ TELEFONA / TELEFAKSA:	

3. CIJENA PONUDE

CIJENA PONUDE (s PDV-om)	
CIJENA PONUDE slovima	

4. PONUDI PRILAŽEM:

1. Ispravu o upisu u sudski ili obrtni registar kojom ponuditelj dokazuje da je registriran za obavljanje obrta za gospodarsko korištenje prirodnih dobara ili obavljanje druge djelatnosti.

2. Potvrdu porezne uprave o nepostojanju duga prema državi (ne stariju od 30 dana)

4. _____

Datum podnošenja zahtjeva

Potpis podnositelja zahtjeva i pečat



RISNJAK
National Park

JAVNA USTANOVA "NACIONALNI PARK RISNJAK"

Bijela Vodica 48, 51317, Crni Lug, Croatia - t np-risnjak@ri.t-com.hr
+385 (0)51 836 133 - f +385 (0)51 836 116 - w www.np-risnjak.hr
HR7924020061100108683 - HR09269345925 - 09269345925



PARKOVI
HRVATSKE

II. UVJETI OBAVLJANJA DJELATNOSTI

1. Ovlaštenik koncesijskog odobrenja obavezuje se obavljati ugostiteljsku djelatnost u kojem će se pripremati i usluživati jednostavna hladna i topla jela, te usluživati pića te pripremati i usluživati napici, te pružati usluge smještaja, u razdoblju od 6 mjeseci tijekom svake ljetne sezone trajanja Ugovora (u periodu od 01.05. do 01.11.). Ovlaštenik koncesijskog odobrenja obavezan je sam ishoditi kod tijela državne uprave dopuštenja, odnosno suglasnosti potrebne za obavljanje djelatnosti i bez istih ne može započeti s radom.

2. Ovlaštenik koncesijskog odobrenja objekta po potrebi može o svom trošku urediti i opremiti dodatnom ugostiteljskom opremom, kao i drugom opremom nužnom za kategorizaciju objekta. Za trošak nabave istog neće se umanjivati iznos godišnje naknade.

3. Predmet koncesijskog odobrenja odnosi se na planinarski dom „SCHLOSSEROV DOM“ koju čine: zatvoreni dijelovi objekta: kuhinja, dnevni prostor, sobe, sanitarni čvor, te otvoreni prostor ispred planinarskog doma cca 160 m².

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja objekta dobiva na uporabu i svu postojeću ugostiteljsku opremu i inventar.

Sve predmete koncesijskog odobrenja slobodno mogu koristiti svi posjetitelji nacionalnog parka s plaćenom ulaznicom.

4. Ovlaštenik se obavezuje plaćati Javnoj ustanovi godišnju naknadu za koncesijsko odobrenje koja se za 2020. godinu uplaćuje u tri (3) jednake rate od kojih obveza prve je u roku od 15 dana od sklapanja Ugovora, druga najkasnije do 15. srpnja, a treća najkasnije do 15. rujna tekuće godine poslovanja, te tako za svaku slijedeću godinu koncesijskog odobrenja.

5. Ovlašteniku će biti osigurana :

- el. energija putem fotonaponskih panela ili agregata u slučaju kvara na fotonaponskom sistemu;
- odvoz smeća, koje se ovlaštenik obavezuje dopremiti iz planinarskog doma do lokaliteta pod nazivom „kod bukve“ u periodu od svakih 7-15 dana;
- agregat za proizvodnju električne energije, pumpa za vodu uz napomenu da će Davatelj koncesijskog odobrenja biti zadužen za redovno tehničko održavanje i popravke;
- drva za ogrjev;

6. Za čišćenje sanitarnih čvorova, kao i nabavu sanitarnih sredstava zadužen je ovlaštenik koncesijskog odobrenja.

7. Ovlaštenik se obavezuje:

- da će objektom upravljati pažnjom dobrog gospodara



RISNJAK
National Park

JAVNA USTANOVA "NACIONALNI PARK RISNJAK"

Bijela Vodica 48, 51317, Crni Lug, Croatia - np-risnjak@ri.t-com.hr
+385 (0)51 836 133 - +385 (0)51 836 116 - www.np-risnjak.hr
HR7914020067100108683 +385 HR0269345925 +385 09269345925



PARKOVI
HRVATSKE

- voditi računa o tekućem održavanju objekta, kao i obavljati sitne popravke i bojanje doma izvana i iznutra uz napomenu da će boju nabaviti i dostaviti Davatelj koncesijskog odobrenja.
- ishoditi pisanu suglasnost Ustanove za bilo kakve preinake, ili uređenje objekta i o tome treba sačiniti poseban dodatak ugovoru
- da će voditi posebnu brigu o izgledu i uređenosti okoliša i objekta u kojem obavlja djelatnost kao i o primjerenom ponašanju i izgledu zaposlenika
- prilagoditi radno vrijeme ugostiteljskog objekta posjetiteljima Parka te skupovima i manifestacijama u organizaciji Javne ustanove „Nacionalni park Risnjak“
- da obavljanje djelatnosti neće uzrokovati buku
- nabaviti i dopremiti gorivo za rad agregata i pumpe za vodu, kao i plinskih boca za plinski štednjak
- održavati čistoću krevetnine, te istu ne prati u planinarskom domu i okolišu
- koristiti ugostiteljsku opremu primjerenu prostoru „Nacionalni park Risnjak“
- u svojim promidžbenim materijalima (uključujući i web stranicu Ovlaštenika), te promidžbenim materijalima vezanim za obavljanje djelatnosti za koju se izdaje koncesijsko odobrenje naglasiti da se navedena aktivnost održava na području nacionalnog parka te istaknuti značaj tog prostora kao zaštićenih prirodnih i kulturnih vrijednosti
- kapacitet posjeta odnosno broj korisnika objekta treba održavati na razini koja omogućuje svrsishodno organiziranje posjeta bez negativnih utjecaja na okolinu, kako se ne bi ugrozili ljudi, pejzažna obilježja te ekološka ravnoteža
- provoditi mjere protupožarne zaštite
- pridržavati se svih odredbi Zakona o zaštiti prirode, Pravilnika o unutarnjem redu NP Risnjak i ostalih pod zakonskih akata te uputa ovlaštene službene osobe Javne ustanove „Nacionalni park Risnjak“.
- prodavati ulaznice za ulaz u NP Risnjak i suvenire, u ime i za račun JU NP Risnjak, uz odobreni rabat od 10% na ukupnu cijenu prodanih ulaznica i suvenira
- održavati čistoću na Schlosserovoj livadi i ne poduzimati radnje koje su u suprotnosti sa odredbama Pravilnika o unutarnjem redu NP Risnjak
- cijene usluga smještaja i usluge pružanje usluga hrane i pića u planinarskom domu SCHLOSSEROV DOM“ dogovoriti u suglasju sa JU NP Risnjak
- predati mjesečni obračun prodanih ulaznica i suvenira do prvog u mjesecu
- držati Knjigu upisanih posjetitelja na vidnom mjestu



RISNJAK
National park
National Park

JAVNA USTANOVA 'NACIONALNI PARK RISNJAK'

Bijela Vodica 48, 51317, Crni Lug, Croatia • e: np-risnjak@ri.z-com.hr
+385 (0)51 836 133 • +385 (0)51 836 116 • www.np-risnjak.hr
IBAN: HR7924020061100108683 • OIB: HR09269345925 • OIB: 09269345925



PARKOVI
HRVATSKE
National Parks of Croatia

- provoditi popuste za planinare i HGSS prema odredbama Hrvatskog planinarskog saveza

8. Ovlaštenik ne smije:

- mijenjati izgled objekta u kojima se obavlja djelatnost bez prethodno ishodenih dozvola nadležnih tijela i uz izričito dopuštenje Ustanove
- remetiti bukom ili svjetlosnim zagađenjem postojeći noćni mir područja;
- skladištiti ili odlagati zalihe hrane i pića ili ambalaže na otvorenim ili vidljivim prostorima oko ili uz objekt
- ispuštati tekućine i upotrebljavati kemijska i druga sredstva kojima se može ugroziti postojanost biljnog i životinjskog svijeta;
- na bilo koji način uništavati okoliš.

9. Nadzor nad obavljanjem djelatnosti provodi Služba čuvara prirode Nacionalnog parka Risnjak.

10. Za nepoštivanje propisanih uvjeta odgovara ovlaštenik koncesijskog odobrenja.



RISNJAK
National park
National Park

JAVNA USTANOVA "NACIONALNI PARK RISNJAK"
- Bijela Vodica 48, 51317, Crni Lug, Croatia - np-risnjak@pri-z.com.hr
T +385 (0)51 836 133 - F +385 (0)51 836 116 - www.np-risnjak.hr
IBAN HR7924020001100108683 - OIB HR09269345925 - OIB 09269345925



PARKOVI
HRVATSKE
National Parks of Croatia

III PRIJEDLOG UGOVORA

Javna ustanova "Nacionalni park Risnjak", Bijela Vodica 48, 51317 Crni Lug, OIB: 09269345925 koju zastupa ravnatelj Mario Antolić, dipl. ing. šum., kao davatelj koncesijskog odobrenja (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesijskog odobrenja), s jedne strane,

i

_____, koju zastupa vlasnik _____, kao korisnik koncesijskog odobrenja, (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik), s druge strane,

zaključili su dana 2020. godine, sljedeći

UGOVOR O KONCESIJSKOM ODOBRENJU

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Ugovorne stranke suglasne su da se ovim ugovorom uređuju njihovi međusobni odnosi u obavljanju dopuštene djelatnosti na području Nacionalnog parka Risnjak.

Ugovorne stranke suglasne su da su temelj za sklapanje ovog ugovora Odluka o dodjeli koncesijskog odobrenja KLASA: _____, URBROJ: _____, od _____ 2020. godine kojom je Javna ustanova "Nacionalni park Risnjak" dodijelila koncesijsko odobrenje Ovlašteniku, odredbe Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13) i pozitivni pod zakonski propisi iz područja zaštite prirode čije je poštivanje u obavljanju djelatnosti na zaštićenom području Nacionalnog parka Risnjak od primarne važnosti za zaštitu njegove sveukupne biološke i krajobrazne raznolikosti.

II. OBAVLJANJE DJELATNOSTI I PREDMET KONCESIJSKOG ODOBRENJA

Članak 2.

Ovim Ugovorom Davatelj koncesijskog odobrenja daje koncesijsko odobrenje Ovlašteniku za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u postojećem ugostiteljskom objektu - planinarskom domu „Schlosserov dom“ , u području Nacionalnog parka „Risnjak“,

izgrađenom na k.č. 7397/2 – KO Kukuljanovo

ŠUMA I PLANINSKA KUĆA BR. 50, PLOSNA, RISNJAK	1 999 778 m ²
ŠUMA	1 999 615 m ²
PLANINSKA KUĆA	163 m ²



a kojeg u naravi čine zatvoreni dijelovi objekta: kuhinja, dnevni prostor, sobe, sanitarni čvor i otvoreni prostor ispred doma s klupama i stolovima cca 160 m².

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja objekta dobiva na uporabu i svu postojeću ugostiteljsku opremu i inventar.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve predmete koncesijskog odobrenja slobodno mogu koristiti svi posjetitelji nacionalnog parka s plaćenom ulaznicom.

Članak 3.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja se obvezuje objekt iz čl. 2. koristiti isključivo radi obavljanja ugostiteljske djelatnosti, u minimalnom trajanju od u razdoblju od 6 mjeseci tijekom svake ljetne sezone (u periodu od 01.05. do 01.11.) trajanja Ugovora.

Članak 4.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja objekta po potrebi može o svom trošku urediti i opremiti dodatnom ugostiteljskom opremom, kao i drugom opremom nužnom za kategorizaciju objekta, uz prethodnu suglasnost Javne ustanove. Uložena sredstva ne umanjuju visinu naknade koncesijskog odobrenja.

Članak 5.

Agregat za proizvodnju električne energije, u slučaju kvara fotonaponskog sistema, za rad ugostiteljskog objekta osigurava Javna ustanova (Davatelj koncesijskog odobrenja) uz napomenu da će biti zadužena za redovno tehničko održavanje agregata, a Ovlaštenik koncesijskog odobrenja mora sam osigurati gorivo za korištenje agregata.

Za dopremu i održavanje pumpe za vodu zadužen je Davatelj koncesijskog odobrenja.

Nabava i doprema plinskih boca za plinski štednjak obveza je Ovlaštenika koncesijskog odobrenja.

Članak 6.

Za čišćenje sanitarnih čvorova, kao i nabavu sanitarnih sredstava zadužen je Ovlaštenik.

Članak 7.

Davatelj koncesijskog odobrenja daje ovo koncesijsko odobrenje na razdoblje od tri (3) godina, počevši od dana potpisivanja ovog Ugovora.

Članak 8

Davatelj koncesijskog odobrenja i Ovlaštenik će sastaviti Zapisnik o primopredaji objekta (inventurnu listu). Zapisnik je sastavni dio ovog Ugovora.

Istekom Ugovora Ovlaštenik je dužan predati Davatelju objekt, u stanju u kakvom ih je preuzeo, uzimajući u obzir promjene do kojih je došlo korištenjem istih pažnjom dobrog gospodara.



III. NAKNADA ZA KONCESIJSKO ODOBRENJE

Članak 9.

Ovlaštenik je dužan Davatelju koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti na području Nacionalnog parka Risnjak plaćati godišnju naknadu u iznosu od _____ uvećan za PDV podijeljeno u tri jednaka iznosa od _____ (_____ kuna), uvećan za PDV.

Plaćanje se vrši u tri (3) jednake rate od kojih obveza prve je u roku od 15 dana od sklapanja Ugovora, druga najkasnije do 15. srpnja, a treća najkasnije do 15. rujna tekuće godine poslovanja, te tako za svaku slijedeću godinu koncesijskog odobrenja.

Članak 10.

Ugovorne strane sporazumno ugovaraju da će Ovlaštenik plaćati ugovorenu naknadu tri puta godišnje na temelju ispostavljene fakture, na žiro račun Davatelja koncesijskog odobrenja broj IBAN: _____, kod _____ banke d.d.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja obvezuje se sačiniti mjesečni obračun od prodaje ulaznica i suvenira i dostaviti ga davatelju koncesijskog odobrenja koji se obvezuje u roku od 15 dana od podnjetog mjesečnog obračuna uplatiti Ovlašteniku 10% rabata od prodaje ulaznica i suvenira.

Ovlaštenik je obavezan predati mjesečni obračun prodanih ulaznica i suvenira do prvog u mjesecu.

Članak 11.

Davatelj koncesijskog odobrenja dužan je sredstva dobivena isplatom naknade utvrđene ovim ugovorom koristiti isključivo za zaštitu, održavanje i promicanje Nacionalnog parka Risnjak.

IV. UVJETI ZAŠTITE PRIRODE

Članak 12.

Na temelju Odluke o dodjeli koncesijskog odobrenja KLASA: _____, URBROJ: _____ od _____ 2020. godine, za obavljanje djelatnosti opisane u ovom ugovoru Ovlaštenik svojim radom ne smije ni na koji način negativno utjecati na zaštićeno područje Nacionalnog parka, a posebno ne može:

- mijenjati izgled objekata u kojima se obavlja djelatnost bez prethodno ishodenih dozvola nadležnih tijela i uz izričito dopuštenje Ustanove;
- remetiti bukom ili svjetlosnim zagađenjem postojeći noćni mir područja;
- skladištiti ili odlagati zalihe hrane i pića ili ambalaže na otvorenim ili vidljivim prostorima oko ili uz objekt;
- ispuštati tekućine i upotrebljavati kemijska i druga sredstva kojima se može ugroziti postojanost biljnog i životinjskog svijeta;
- na bilo koji način uništavati okoliš.



RISNJAK
Nacionalni park
National Park

JAVNA USTANOVA "NACIONALNI PARK RISNJAK"

Bijela Vodica 48, 51317, Crni Lug, Croatia - e: np-risnjak@ri-ti.com.hr
t: +385 (0)51 836 133 - f: +385 (0)51 836 116 - w: www.np-risnjak.hr
HR7924030061100108683 - HR09269345925 - 09269345925



PARKOVI
HRVATSKE

Ovlaštenik naročito mora:

- objektom upravljati pažnjom dobrog gospodara
- voditi računa o tekućem održavanju objekta, kao i provoditi sitnije popravke i bojanje doma izvana i iznutra uz napomenu da će boju nabaviti i dopremiti Davatelj koncesijskog odobrenja.
- održavati čistoću krevetnine, te istu ne prati u planinarskom domu i okolišu
- ishoditi pisanu suglasnost Ustanove za bilo kakve preinake, ili uređenje objekta i okoliša, i o tome treba sačiniti poseban dodatak ugovoru
- voditi posebnu brigu o izgledu i uređenosti okoliša i objekta u kojem obavlja djelatnost kao i o primjerenom ponašanju i izgledu zaposlenika
- prilagoditi radno vrijeme ugostiteljskog objekta posjetiteljima Parka te skupovima i manifestacijama u organizaciji Javne ustanove „Nacionalni park Risnjak“
- voditi računa da obavljanjem djelatnosti neće uzrokovati buku
- koristiti ugostiteljsku opremu primjerenu prostoru „Nacionalni park Risnjak“
- u svojim promidžbenim materijalima (uključujući i web stranicu Ovlaštenika), te promidžbenim materijalima vezanim za obavljanje djelatnosti za koju se izdaje koncesijsko odobrenje naglasiti da se navedena aktivnost održava na području nacionalnog parka te istaknuti značaj tog prostora kao zaštićenih prirodnih i kulturnih vrijednosti
- kapacitet posjeta odnosno broj korisnika objekta treba održavati na razini koja omogućuje svrsishodno organiziranje posjeta bez negativnih utjecaja na okolinu, kako se ne bi ugrozili ljudi, pejzažna obilježja te ekološka ravnoteža
- provoditi mjere protupožarne zaštite
- pridržavati se svih odredbi Zakona o zaštiti prirode, Pravilnika o unutarnjem redu NP Risnjak i ostalih pod zakonskih akata te uputa ovlaštene službene osobe Javne ustanove „Nacionalni park Risnjak“.
- prodavati ulaznice za ulaz NP Risnjak i suvenire, u ime i za račun JU NP Risnjak uz odobreni rabat od 10% na ukupnu cijenu prodanih ulaznica i suvenira
- održavati čistoću na Schlosserovoj livadi i ne poduzimati radnje koje su u suprotnosti sa odredbama Pravilnika o unutarnjem redu NP Risnjak
- cijene usluga smještaja i usluge pružanje usluga hrane i pića u planinarskom domu „SCHLOSSEROV DOM“ dogovarati u suglasju sa JU NP Risnjak
- predati mjesečni obračun prodanih ulaznica i suvenira do prvog u mjesecu
- držati Knjigu upisanih posjetitelja na vidnom mjestu
- provoditi popuste za planinare i HGSS prema odredbama Hrvatskog planinarskog saveza



RISNJAK
national park
Nacionalni park

JAVNA USTANOVA "NACIONALNI PARK RISNJAK"

Bijela Vodica 48, 51317, Cmi Lug, Croatia - e: np-risnjak@ri-t-com.hr
+385 (0)51 836 133 - f: +385 (0)51 836 116 - w: www.np-risnjak.hr
IBAN: HR7924020061100108683 - OIB: HR09269345925 - PIB: 09269345925



PARKOVI
HRVATSKE
National Parks of Croatia

V. PRIJEVREMENI RASKID UGOVORA

Članak 13.

Ovaj ugovor može se raskinuti prije isteka vremena na koji je zaključen ako Ovlaštenik ne plaća naknadu za koncesijsko odobrenje na način određen ovim Ugovorom, ukoliko Ovlaštenik prestane kontinuirano obavljati svoju djelatnost za koju je dobio koncesijsko odobrenje, te u slučajevima svakog drugog nepoštivanja odredaba ovog Ugovora.

U slučaju iz st. 1. ovog članka ugovorne strane imaju pravo jednostrano i bez naknadnog primjerenog roka za njegovo ispunjenje raskinuti ugovor na štetu ugovorne strane koja ga ne poštuje.

V. TRAJANJE UGOVORA

Članak 14.

Ovaj ugovor sklapa se na određeno vrijeme od _____ 2020. g. i traje do _____ 2022. g.

Nakon isteka vremena iz stavka 1. ovog članka Ugovor se ne može prešutno produljiti.

Nakon protoka roka Ugovora, te u slučaju da se nije zaključio novi Ugovor kojim se produljuje koncesijsko odobrenje, Ovlaštenik je dužan isprazniti predmet Ugovora od osoba i stvari koje je unio za vrijeme trajanja koncesijskog odobrenja, i to u roku od 10 (deset) dana od dana isteka roka na koji je Ugovor bio zaključen.

VI. NADZOR

Članak 15.

Ugovorne strane utvrđuju da služba čuvara prirode Davatelja koncesijskog odobrenja vrši kontrolu i nadzor nad provođenjem odredaba ovog Ugovora i da će služba čuvara prirode zabraniti sve djelatnosti koje nisu u skladu s ovim ugovorom i pozitivnim propisima.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 16.

Sastavni dijelovi ovog Ugovora su:

- Ponuda ponuditelja



RISNJAK
National park
National Park

JAVNA USTANOVA 'NACIONALNI PARK RISNJAK'
Bijela Vodica 48, 51317, Črni Lug, Croatia - t np-risnjak@ri.1-com.hr
+385 (0)51 836 133 - f +385 (0)51 836 116 - www.np-risnjak.hr
IBAN HR7924020061100108683 - OIB HR09269345925 - OIB 09269345925



PARKOVI
HRVATSKE
National Parks of Croatia

- Natječajna dokumentacija
- Zapisnik o primopredaji objekta

Ugovorne strane su ovaj ugovor pročitale, te ga u znaku prihvatanja prava i obveza koje iz njega proizlaze, potpisuju po ovlaštenim osobama.

Članak 17.

Ovaj ugovor sastavljen je u 5 (pet) istovjetnih primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva), a 1 (jedan) se dostavlja Ministarstvu zaštite okoliša i energetike.

Članak 18.

Ugovorne stranke suglasne su da će sve nesporazume pokušati riješiti sporazumno, a u slučaju spora po ovom ugovoru nadležan je sud u Rijeci.

KLASA:

URBROJ:

DAVATELJ KONCESIJSKOG

ODOBRENJA:

OVLAŠTENIK:

Javna ustanova

„Nationalni park Risnjak“

Ravnatelj

Mario Antolić, dipl.ing.šum.



RISNJAK
Nacionalni park
National Park

JAVNA USTANOVA 'NACIONALNI PARK RISNJAK'

Bijela Vodica 48, 51317, Cmi Lug, Croatia • np-risnjak@ri.t-com.hr
+385 (0)51 836 133 • +385 (0)51 836 116 • www.np-risnjak.hr
IBAN: HR7524020061100108683 • HR09269345925 • OIB: 09269345925



PARKOVI Narodne
HRVATSKE of Croatia

IV. POSTUPAK OTVARANJA PONUDA

Krajnji rok za dostavu ponuda je do 20.03.2020.g. do 12:00 sati.

Javno otvaranje ponuda izvršit će Povjerenstvo za pripremu i provedbu javnog prikupljanja ponuda. Nakon otvaranja ponuda, izvršiti će pregled i ocjenu ponuda te u roku od 7 dana izraditi prijedlog odluke o dodjeli koncesijskog odobrenja, a na temelju iste Davatelj koncesijskog odobrenja i Ovlaštenik sklapaju Ugovor o koncesijskom odobrenju.

Otvaranju ponuda mogu biti prisutni ponuditelj ili ovlašteni predstavnici ponuditelja.

Datum, vrijeme i mjesto otvaranja ponuda biti će objavljeno na web stranici Ustanove.